

Výzva a zadávací podmínky

(dále jen „zadávací podmínky“)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce dle ust. § 56 a souv. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) zadávané

v otevřeném řízení

s názvem:

**„Výstavba objektu pro teoretickou a praktickou výuku odborného
výcviku – Dobruška III“**

Název veřejné zakázky: **Výstavba objektu pro teoretickou a praktickou výuku odborného výcviku – Dobruška III**

(dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel: **Střední škola – Podorlické vzdělávací centrum, Dobruška**

Sídlo: Pulická 695, 518 01 Dobruška

IČO: 71340726

Osoba oprávněná

jednat za zadavatele: Ing. Vladimír Voborník, ředitel školy

(dále jen „zadavatel“)

Administrátor zadávacího

řízení dle ust. § 43 zákona: **CERAP, s.r.o.**

Sídlo: Pekařská 382/9, 602 00 Brno

IČO: 07819480

Osoba oprávněná jednat

za administrátora: Mgr. Michal Čermák, jednatel

(dále jen „zástupce zadavatele“)

Identifikace případných osob odlišných od zadavatele, které dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona vypracovaly některou část zadávací dokumentace, a označení těchto částí zadávací dokumentace:

Osoba 1: APA Vamberk, s.r.o., sídlem Smetanovo nábřeží 180, 517 54 Vamberk, IČO: 64255727

- Příloha č. 3 zadávacích podmínek - Slepý soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- Příloha č. 4 zadávacích podmínek - Projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele stavby.

Osoba 2: CERAP, s.r.o., sídlem Pekařská 382/9, 602 00 Brno, IČO: 07819480

- Zadávací podmínky,
- Příloha č. 1 zadávacích podmínek – Závazný návrh smlouvy o dílo,
- Příloha č. 2 zadávacích podmínek – Čestné prohlášení,
- Příloha č. 5 zadávacích podmínek – Hodnoticí listina.

Obsah

1.	Profil zadavatele, způsob komunikace, vysvětlení zadávací dokumentace.....	- 4 -
2.	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	- 4 -
3.	Požadavky na zpracování nabídek, lhůta pro podání nabídek	- 5 -
4.	Kvalifikace dodavatelů	- 6 -
5.	Způsob zpracování nabídkové ceny.....	- 9 -
6.	Obchodní a platební podmínky	- 10 -
7.	Hodnoticí kritéria	- 10 -
8.	Další požadavky a výhrady zadavatele	- 11 -
9.	Prohlídka místa plnění	- 12 -
10.	Jistota	- 12 -
11.	Zadávací lhůta	- 13 -
12.	Přílohy zadávací dokumentace	- 13 -

1. Profil zadavatele, způsob komunikace, vysvětlení zadávací dokumentace

1.1. Profil zadavatele

Zadávací dokumentace je přístupná i na profilu zadavatele na adrese:

<https://vz.sspvc.cz/>

1.2. Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení

1.2.1. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v zadávacím řízení probíhá písemně v souladu se zákonem, zejména s ust. § 211 zákona.

1.2.2. Zadavatel výslovně upozorňuje, že žádosti o vysvětlení, doplnění a změny zadávací dokumentace přijímá pouze elektronicky, a to skrze elektronický nástroj zadavatele, a že odpovědi na ně budou po anonymizaci tazatele uveřejněny na profilu zadavatele v souladu s ust. § 98 zákona.

Elektronický nástroj zadavatele je dostupný na adrese: <https://nen.nipez.cz/profil/SSPVC>

1.3. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dle ust. § 98 zákona. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace Zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle ust. § 99 zákona ohledně změny či doplnění zadávací dokumentace.

2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

2.1. Popis předmětu plnění veřejné zakázky

2.1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací v rámci realizace akce s názvem Výstavba objektu pro teoretickou a praktickou výuku odborného výcviku Dobruška, a to v členění dle jednotlivých fází:

S01 – Demolice

S02 – Objekt výuky

S03 – Dešťová kanalizační přípojka

S04 – Zpevněné plochy, komunikace

2.1.2. Přesná specifikace předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci, technické zprávě a ve stavebním povolení, které tvoří přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek (dále jen „projektová dokumentace“) a ve slepém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek (dále jen „soupis stavebních prací“). Dodavatel v krycím listu stavby nevyplní položky VRN4, protože je řeší investor a částky nejsou zahrnuty v ceně rozpočtu určeném na výstavbu objektu výuky pro dodavatele. Podrobná specifikace povinností zhotovitele je dále uvedena v návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), který je přílohou č. 1 těchto zadávacích podmínek. Svou cenovou nabídku rozvede účastník vyplněním soupisu stavebních prací.

2.1.3. Zadavatel uvádí, že pro provádění předmětných stavebních a demoličních prací platí všechny příslušné aplikovatelné normy ČSN EN ISO.

2.1.4. Pokud se v této zadávací dokumentaci nebo v jejích přílohách **případně vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo služeb, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník je vždy ve všech případech oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.**

2.2. Doba plnění veřejné zakázky

2.2.1. Předpokládané datum zahájení plnění je ihned po převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele. Staveniště objednatel předá a zhotovitel převezme bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo. Termín a místo podpisu smlouvy o dílo je předpokládán do 2 pracovních dnů od pravomocného ukončení a vyhodnocení soutěže v sídle zadavatele. Předpokládaný termín zahájení plnění je listopad 2019.

2.2.2. Maximální doba provádění díla je **600 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště, tj. ode dne zahájení plnění. Minimální doba provádění díla je 240 dnů. V případě, že účastník v nabídce uvede dobu provádění díla vyšší nebo nižší než uvedené limity, bude na něj hleděno, jako by nesplnil zadávací podmínky.

2.3. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je areál zadavatele na adrese: Pulická 695, Dobruška 518 01

Parcelní čísla pozemků: 1241, 1242, 1237/1 a 1237/2

2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši **66 500 000,- Kč bez DPH**.

2.5. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky dle CPV odpovídá položkám:

- (a) 45000000-7 Stavební práce
- (b) 45110000-1 Demolice a zemní práce
- (c) 45220000-5 Konstrukční a stavební práce
- (d) 45300000-0 Stavební montážní práce
- (e) 45400000-1 Práce při dokončování budov
- (f) 45111200-0 Příprava staveniště a odklízovací práce
- (g) 77211600-8 Vysazování stromů

3. Požadavky na zpracování nabídek, lhůta pro podání nabídek

3.1. Požadavky na zpracování nabídek

3.1.1. Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které účastník podal zadavateli na základě zadávacích podmínek, zejména návrh smlouvy (včetně požadovaných příloh), jakož i další zadavatelem požadované dokumenty a doklady (zvláště doklady, kterými účastník řízení prokazuje kvalifikaci).

3.1.2. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce na základě těchto zadávacích podmínek resp. zadávací dokumentace.

3.1.3. Zadavatel požaduje, aby nabídka byla předložena výhradně písemně, a to v elektronickém vyhotovení s využitím elektronického nástroje zadavatele. Odkaz na elektronický nástroj zadavatele pro podání nabídek: <https://nen.nipez.cz/>

Funkcionalita pro podání nabídky je dostupná po registraci dodavatele do systému.

Zadavatel upozorňuje, že nabídku je nutno zašifrovat pouze veřejným certifikátem poskytnutým zadavatelem v systému NEN, tj. zejména **nikoliv** vlastním certifikátem dodavatele – takovou nabídku by zadavatel nemohl dešifrovat.

Podrobnou příručku pro dodavatele lze nalézt na: <https://nen.nipez.cz/Soubor.aspx?id=306340203>

3.2. Lhůta pro podání nabídek, otevírání nabídek

3.2.1. Lhůta pro podání nabídek je stanovena v elektronickém nástroji zadavatele v příslušném poli karty této veřejné zakázky.

3.2.2. Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

3.2.3. Zadavatel postupuje při otevírání obálek dle ust. § 109 zákona, a proto veřejné otevírání nabídek nepořádá.

3.3. Vlastní sestavení nabídky

Zadavatel doporučuje následující řazení elektronického vyhotovení nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace účastníka:

1) Obsah

Musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek,

2) Doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře uvedené v čl. 4 těchto zadávacích podmínek,

3) Na příslušných místech vyplněný návrh smlouvy o dílo dle čl. 6 těchto zadávacích podmínek,

4) Vyplněný výkaz výměr dle zadávacích podmínek. Nabídková cena bude zpracovaná dle čl. 5 těchto zadávacích podmínek,

5) Harmonogram výstavby zpracovaný dodavatelem dle čl. 8.4. těchto zadávacích podmínek v časové ose respektující časové požadavky Zadavatele,

6) Údaje rozhodné pro hodnocení nabídek dle čl. 7 těchto zadávacích podmínek.

Pro elektronické podání nabídky mohou být použity obecně dostupné formáty a programy Microsoft Office, Adobe Reader, Open Office apod.

3.4. Další požadavky na zpracování nabídek

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se Zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

4. Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- 1) základní způsobilosti dle ust. § 74 zákona,
- 2) profesní způsobilosti dle ust. § 77 zákona,
- 3) technické kvalifikace dle ust. § 79 zákona,
- 4) ekonomické kvalifikace dle ust. § 78 zákona.

Zadavatel upozorňuje, že v pochybnostech si může ověřit pravdivost všech tvrzení uvedených v nabídkách ohledně prokázání způsobilosti a kvalifikace.

4.1. Základní způsobilost

4.1.1. Způsobilým dle ust. § 74 zákona není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

4.1.2. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. d),

- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e).

4.1.3. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

4.1.4. Požadavek na prokázání základní způsobilosti poddodavatele

Zadavatel v souladu s ust. § 85 odst. 1 zákona požaduje, aby dodavatel předložil doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 zákona i jeho poddodavatele a níže stanovuje rozsah požadovaných kritérií způsobilosti a způsob jejich prokázání.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel u všech svých známých poddodavatelů prokázal základní způsobilost v plném rozsahu dle ust. § 74 zákona způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci.

4.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle ust. § 77 odst. 1 zákona** ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) **dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona** doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal, že disponuje živnostenským oprávněním: - provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

- c) **dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona** doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Zadavatel požaduje předložení osvědčení o získaných autorizacích ve vztahu k:

- osobě hlavního stavbyvedoucího dle čl. 4.3.2., tj. autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru pozemní stavby,

kteřé musí být v souladu se zákonem č. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „autorizační zákon“), v účinném znění nebo žádost o registraci ve smyslu ust. § 30i autorizačního zákona; v takovém případě si Zadavatel jako podmínku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem ve smyslu ust. § 104 písm. a) resp. e) zákona vymíní předložení výpisu ze seznamu registrovaných osob dle ust. § 30l autorizačního zákona, z něhož bude vyplývat, že osoba, již dodavatel resp. vybraný dodavatel prokazoval splnění profesní způsobilosti v tomto bodě, je v předmětném seznamu již zapsána.

Od zahraničních osob bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevydává, zahraniční osoby vyhotoví o tomto čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Za všechny tyto osoby bude vybraný dodavatel povinen předložit doklad o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území České republiky jako podmínku pro uzavření smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky.

Informace k doložení autorizace/registrace v rozsahu dle § 5 odst. 3 autorizačního zákona: vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě Evropské unie, jiném smluvním státě Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederaci (dále jen členském státě), a to jako

osoby usazené nebo hostující. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně. K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.

4.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace dle ust. § 79 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- 4.3.1. **dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona** seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací a kontaktu na objednatele těchto prací, kdy zadavatel si vymezuje právo kontaktovat objednatele nebo uživatele prací.

Seznam významných stavebních prací bude obsahovat alespoň 3 významné stavební práce v hodnotě minimálně 20.000.000,- Kč bez DPH pro každou jednotlivou stavební práci.

Stavby musí odpovídat Klasifikaci stavebních děl ČSÚ v rámci Sekce 1, tj. od kódu CZ-CC 111 do kódu CZ-CC 127 včetně.

- 4.3.2. **dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) zákona** seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Zadavatel požaduje, aby účastník v rámci své nabídky předložil seznam těchto osob:

- a) hlavní stavbyvedoucí.

Zadavatel stanovuje minimální požadavky na osobu hlavního stavbyvedoucího, která musí:

- a) být autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel, obor pozemní stavby,
b) mít nejméně 5 let praxe v předmětném oboru,
c) mít zkušenost s minimálně 2 zakázkami odpovídajícími svou charakteristikou bodu 4.3.1. těchto zadávacích podmínek (tj. ne nutně zakázkami totožnými;

Zadavatel požaduje prokázání splnění požadavků dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) zákona ve formě životopisu podepsaného příslušnou osobou.

4.4. Ekonomická kvalifikace

Podmínky ekonomické kvalifikace dle ust. § 78 a ust. § 73 odst. 6 zákona splňuje dodavatel, který za 3 bezprostředně předcházející účetní období dosáhl ročního obratu alespoň 100.000.000,- Kč bez DPH v každém z roků těchto účetních období. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a případně jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 a těchto zadávacích podmínek, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. V souladu s ust. § 78 odst. 5 zákona dodavatel prokazuje splnění ekonomické kvalifikace předložením výkazu zisku a ztrát za požadovanou období.

4.5. Forma dokladů

- 4.5.1. Dodavatelé předkládají doklady o kvalifikaci v prosté kopii. Zadavatel v souladu s ust. § 86 odst. 2 **zákona stanovuje, že dodavatel ve své nabídce nemůže nahradit předložení výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením**, pokud není v těchto zadávacích podmínkách uvedeno jinak. Zadavatel požaduje v nabídce předložení jednotlivých výše uvedených dokladů ke kvalifikaci.
- 4.5.2. V souladu s ust. § 87 zákona doklady mohou být nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 4.5.3. Zadavatel si kdykoliv v průběhu zadávacího řízení může vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. U vybraného dodavatele bude předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů vyžadováno vždy a bude podmínkou pro uzavření smlouvy.
- 4.5.4. Pro případné společné prokazování kvalifikace, prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob, prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů, prokazování kvalifikace získané v zahraničí atp. se užití relevantní ustanovení hlavy VIII. a případných souvisejících ustanovení zákona.

4.6. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s ust. § 85 zákona prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem dle těchto zadávacích podmínek prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby – zejména doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle ust. §§ 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona a 79 odst. 2 písm. a) a c) zákona,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

4.7. Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost dle ust. § 74 zákona a profesní způsobilost dle ust. § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně v souladu s ust. § 84 zákona.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 5.1.** Účastník zpracuje nabídkovou cenu vyplněním (oceněním) slepého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek, a do návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek.
- 5.2.** Cenová nabídka v souladu s vyplněním (oceněným) výkazem výměr a čl. 3.1. smlouvy o dílo bude uvedena následujícím způsobem:
- a) nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
 - b) samostatně DPH a
 - c) nabídková cena včetně DPH.
- 5.3.** Nabídková cena, pokud dále ze smluvních podmínek nevyplývá jinak, musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému splnění předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména nákladů na pořízení zboží včetně nákladů na jeho výrobu, nákladů na dopravu zboží na místo plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, nákladů na pojištění zboží, daně a poplatky spojené s dodávkou zboží atd.
- 5.4.** Zadavatel připouští změnu ceny plnění pouze při normativní změně sazby DPH odpovídající povaze plnění, a to v případě výkladových různic k tíži vybraného dodavatele, čímž není dotčeno znění předešlého odstavce.
- 5.5.** Zadavatel stanovuje u následujících položek Přílohy č. 3 – Slepý soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr cenové limity v Kč bez DPH, které není dodavatel v nabídce oprávněn překročit:

- OD Odstranění stavby 950.000,- Kč bez DPH,
- SO 03 Zpevněná plocha, komunikace 3.000.000,- Kč bez DPH.

6. Obchodní a platební podmínky

- 6.1. Účastník zadávacího řízení je povinen přijmout závazné znění Návrhu smlouvy o dílo. Účastník je oprávněn upravit Návrh smlouvy o dílo pouze na **žlutě označených** místech zadavatelem k tomu určených.
- 6.2. Platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy o dílo.

7. Hodnoticí kritéria

Nabídky budou v souladu s ust. § 114 odst. 1 a 2 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, tj. nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality dle následujících dílčích hodnoticích kritérií:

- 1) **Nabídková cena v Kč bez DPH (váha 70 %)**
- 2) **Nabízená doba výstavby (váha 15 %)**
- 3) **Kvalita doložených hodnoticích listin dodavatele (váha 15 %)**

7.1. Dílčí hodnoticí kritérium č. 1) Nabídková cena v Kč bez DPH (váha 70 %) (dále jen „kritérium č. 1“) – minimalizační kritérium

Zadavatel v kritériu č. 1) bude hodnotit nabídkovou cenu dodavatele. Nižší cena znamená výhodnější nabídku.

Počet bodů získaných za kritérium č. 1) bude vypočten dle následujícího vzorce:

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH ze všech hodnocených nabídek

x 70 = počet bodů za kritérium č. 1)

Hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH

7.2. Dílčí hodnoticí kritérium č. 2) Nabízená doba výstavby díla (váha 15 %) (dále jen „kritérium č. 2“) – minimalizační kritérium s ohraničením (min. 240 dnů, max. 600 dnů):

Zadavatel v kritériu č. 2) bude hodnotit nabízenou dobu výstavby díla dodavatele uvedenou v čl. 2.1 smlouvy o dílo.

Počet bodů získaných za kritérium č. 2) bude vypočten dle následujícího vzorce:

Nejkratší nabízená doba výstavby díla ve dnech ze všech hodnocených nabídek

x 15 = počet bodů za kritérium č. 2)

Hodnocená doba ve dnech výstavby díla

7.3. Dílčí hodnoticí kritérium č. 3) Kvalita doložených hodnoticích listin dodavatele (váha 15 %) dále jen kritérium č. 3) – maximalizační kritérium s ohraničením:

Zadavatel v kritériu č. 3) bude hodnotit kvalitu doložených hodnoticích listin dodavatele.

Dodavatel pro hodnocení tohoto kritéria předloží ve své nabídce hodnoticí listiny k jím provedeným stavbám dle přílohy č. 5 zadávacích podmínek – Hodnoticí listina (dále jen „hodnoticí listina“).

Hodnoticí listina **bude vyplněna a bude obsahovat čestné prohlášení ve znění uvedeném na hodnoticí listině objednatelům či uživatelem hodnocené stavby**, u každé položky hodnocení bude objednatelům či uživatelem stavby do tabulky na str. 4 hodnoticí listiny uveden udělený počet bodů dle spokojenosti, kvality a úrovně dané položky, a to v rámci vymezených bodových stupňů od 0 do 10 (jednotlivé stupně jsou popsány na str. 2 a 3 hodnoticí listiny).

Maximálně lze doložit 5 hodnoticích listin, tj. celkem lze získat max. 250 bodů (za každou hodnoticí listinu lze získat max. 50 bodů – 5 kategorií po max. 10 bodech)

Pokud zadavatel zjistí, že údaje uvedené v hodnoticím listině se nezakládají na skutečnosti, anebo se nejedná o stavbu dle požadovaných položek dle bodu 7.3.1 zadávacích podmínek, bude tato hodnoticí listina hodnocena počtem bodů 0, a to bez ohledu na výši v ní uvedených resp. tvrzených bodů.

7.3.1 Povinné položky hodnoticí listiny

Hodnoticí listina obsahuje tyto hodnocené položky:

1. Doba výstavby;
2. Kvalita provedených prací;
3. Úroveň komunikace se zhotovitelem v průběhu stavby a po jejím dokončení;
4. Řešení a četnost sporů během realizace stavby a reklamací po dokončení stavby;
5. Celkové hodnocení zhotovitele stavby.

Hodnocená stavba musí splňovat následující požadavky zadavatele, tj. musí být stavbou:

- a) dokončenou v posledních 5 letech od zahájení tohoto zadávacího řízení,
- b) obdobného předmětu tohoto zadávacího řízení, tj. stavbu odpovídající klasifikaci stavebních děl CZ-CC, kód 1263 „Školy, univerzity a budovy pro výzkum“,
- c) na které se podílel plněním ve výši minimálně 90 % z celkové hodnoty stavby,
- d) v celkové hodnotě alespoň 8.000.000,- Kč bez DPH.

Počet bodů za kritérium č. 3) bude vypočten dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{počet udělených bodů účastníkovi za všechny doložené a uznané hodnoticí listiny hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší počet udělených bodů za všechny doložené a uznané hodnoticí listiny ze všech hodnocených nabídek}} \times 15 = \text{počet bodů za kritérium č. 3)}$$

7.4. Výsledek hodnocení nabídek

Celkový počet bodů získaných dodavatelem v rámci hodnocení nabídek bude tvořen součtem bodů získaných z jednotlivých dílčích hodnoticích kritérií č. 1) až 3), a to dle následujícího vzorce:

Počet bodů za kritérium č. 1) dle čl. 7.1. + počet bodů za kritérium č. 2) dle čl. 7.2 + počet bodů za kritérium č. 3) dle čl. 7.3. = celkový počet získaných bodů

Jako nejvýhodnější bude určena taková nabídka dodavatele, která získá dle výše uvedeného vzorce **nejvíce bodů ze všech hodnocených nabídek**.

8. Další požadavky a výhrady zadavatele

- 8.1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů v souladu s ustanovením § 105 zákona. Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce určil pouze ty poddodavatele, kteří budou plnit minimálně 5 % z celkové hodnoty veřejné zakázky.
- 8.2. Zadavatel může v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost údajů, či dokladů.
- 8.3. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 8.4. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil v nabídce harmonogram výstavby (tj. plnění předmětu veřejné zakázky) v členění po týdnech, včetně finančního plnění v členění po měsících. V harmonogramu budou uvedeny tři uzlové body výstavby. Harmonogram výstavby, tj. podrobné technologické členění na jednotlivé

fáze (např.: Přípravná fáze, HSV, PSV, Zkoušky a měření, kolaudace), bude dále obsahovat podrobnou strukturu výrobního procesu s uvedením zahájení, dokončení a doby trvání (ve dnech).

Podrobný harmonogram výstavby musí respektovat všechny termíny realizace předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, Smlouvou a harmonogramem, který je účastník povinen předložit v nabídce. Podrobný harmonogram výstavby bude přílohou Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným účastníkem. Podrobný harmonogram bude předložen do nabídky.

- 8.5.** Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- 8.6.** Vybraný dodavatel je před podpisem smlouvy povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je již nebude Zadavatel mít dispozici).
- 8.7.** Zadavatel si vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky ve smyslu ust. § 100 odst. 2 zákona a to tak, že takto změněným, resp., nahrazeným, dodavatelem bude účastník, který se umístil v zadávacím řízení jako druhý, resp. třetí v pořadí a splňuje tyto zadávací podmínky, pokud se zadavatel rozhodne odstoupit od smlouvy, kterou podepsal s vybraným dodavatelem na základě tohoto zadávacího řízení, bez ohledu na to, zda je takové odstoupení vybraným dodavatelem rozporováno nebo soudně napadeno.

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa se koná dne 12. 11. 2019 v místě sídla zadavatele. Sraz na místě v 10:00 hod.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění a jeho parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci účastníků vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen tyto dotazy vznést písemně dle čl. 1 těchto zadávacích podmínek.

Kontaktní osoba zadavatele ohledně prohlídky místa plnění:

Ing. Vladimír Voborník

tel: 605210021

email: vobornik.vladimir@sspvc.cz

10. Jistota

Zadavatel požaduje po účastnících zadávacího řízení složení jistoty dle ust. § 41 zákona ve výši 1.000.000,- Kč (slovy jeden milion korun českých).

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- složení peněžní částky na účet zadavatele – č. ú. pro složení jistoty zadavateli je: 3250093389/0800, pod variabilním symbolem IČO účastníka, nebo
- elektronickým originálem bankovní záruky ve prospěch zadavatele (neboť nabídky se podávají pouze v elektronické formě – viz výše, a originálem je tedy jen originál bankovní záruky v elektronické formě), nebo
- pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, předložením originálu záruční listiny, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ust. § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo předložením písemného prohlášení pojistitele, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

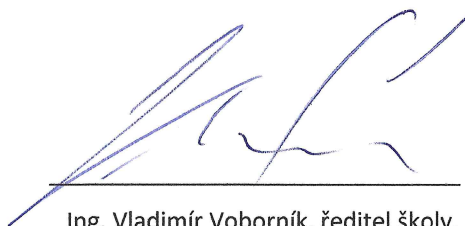
11. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v souladu ust. § 40 a souv. zákona v délce 180 kalendářních dní.

12. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou její přílohy, které tvoří:

- 1) Příloha č. 1 – Závazný návrh smlouvy o dílo,
- 2) Příloha č. 2 – Čestné prohlášení,
- 3) Příloha č. 3 – Slepý soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- 4) Příloha č. 4 – Projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele stavby,
- 5) Příloha č. 5 – Hodnoticí listina.



Ing. Vladimír Voborník, ředitel školy.