**Příloha č. 5 zadávacích podmínek**

**Hodnoticí listina**

**k veřejné zakázce s názvem**

**„Výstavba objektu pro teoretickou a praktickou výuku odborného výcviku – Dobruška III“**

**Dodavatel/účastník zadávacího řízení: XXX**

**Sídlo: XXX**

**IČO: XXX**

**Název hodnocené stavby: XXX**

**Název objednatele (a popř. uživatele) stavby: XXX**

**Sídlo: XXX**

**IČO: XXX**

**Zastoupena/jednající za: XXX**

**Termín realizace stavby: XXX**

**Cena stavby v Kč bez DPH: XXX**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Počet bodů, hodnocení** | **Doba výstavby** | **Kvalita provedených prací** | **Úroveň komunikace se zhotovitelem v průběhu stavby a po jejím dokončení** | **Řešení a četnost sporů během realizace stavby a reklamací po dokončení stavby** | **Celkové hodnocení zhotovitele stavby** |
| **0****Velmi špatné, nedostatečné** | Stavba nebyla dokončena nebo byla dokončena po době delší než 150 kalendářních dní od zasmluvněného dokončení stavby z důvodů zcela nebo převážně na straně dodavatele. | Provedené práce nebyly provedeny v souladu s požadavky zadavatele, stavba trpěla vadami či nedodělky v míře podstatné porušení smlouvy, jejich náprava nebyla v rámci provedení stavby proveditelná, nedošlo k převzetí stavby. | Komunikace se zhotovitelem stavby neprobíhala vůbec nebo v minimální míře, časté opakované výzvy v rámci komunikace, komunikace byla velmi nepříjemná, plánované schůze se zhotovitelem musely být opakovány z důvodu časté neúčasti zhotovitele. | Během realizace stavby došlo k opakovanému řešení sporů stran bez možné domluvy stran, byly řešeny soudní cestou (podáním žaloby apod.), spory narušily podstatně průběh realizace stavby. | Zhotovitel nedostál svých povinností, opakovaně docházelo k závažným pochybením ze strany zhotovitele, které vedly ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím. |
| **2****špatné** | Stavba byla dokončena v termínu + 100 až 150 kalendářních dnů od zasmluvněného dokončení stavby z důvodů zcela nebo převážně na straně dodavatele. | Provedené práce nebyly provedeny v souladu s požadavky zadavatele, stavba trpěla faktickými vadami a nedodělky většího rozsahu, pro které nebylo možné stavbu několikrát, opakovaně převzít.  | Komunikace se zhotovitelem probíhala s velkými problémy, reakční lhůty byly téměř vždy po uplynutí sjednané reakční lhůty resp. doby, delší reakce byla pravidlem, zhotovitel jednal v rozporu se stanovenými povinnostmi ve smlouvě. | Během realizace stavby došlo k opakovanému řešení sporů, spory byly řešeny soudní cestou bez možnosti domluvy stran, či byla zaslána předžalobní výzva, spory podstatně narušily průběh realizace stavby. | Zhotovitel nedostál svých povinností, opakovaně docházelo k pochybení ze strany zhotovitele, které vedly ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím. |
| **4****Dostatečné** | Stavba byla dokončena v termínu + 51 až 99 kalendářních dnů od zasmluvněného dokončení stavby z důvodů zcela nebo převážně na straně dodavatele. | Provedené práce byly provedeny v souladu s požadavky objednatele, stavba trpěla faktickými vadami a nedodělky, stavbu nebylo možno převzít ani po druhém pokusu o převzetí. | Komunikace se zhotovitelem probíhala často s obtížemi, reakční doby byly opakovaně po uplynutí reakční lhůty resp. doby, delší reakce byly častým jevem. | Během realizace byly časté spory vyřešeny teprve opakovanou domluvou stran, byla zaslána předžalobní výzva, spory podstatně narušily průběh realizace stavby bez vzniku škody objednateli. | Zhotovitel dostál svých povinností, došlo k opakovaným pochybením ze strany zhotovitele, které byly opakovaně postihnuty sankcemi dle smlouvy, nedošlo vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím. |
| **6****dobré** | Stavba byla dokončena v termínu + 20 až 50 kalendářních dnů od zasmluvněného dokončení stavby z důvodů zcela nebo převážně na straně dodavatele. | Provedené práce byly v souladu s požadavky zadavatele, stavba trpěla faktickými vadami či nedodělky a byla přebrána teprve po dodatečné nápravě vad a nedodělků. | Komunikace se zhotovitelem probíhala bez zásadních problémů, reakční lhůty byly na hraně ujednané maximální lhůty, mohlo nastat občasné překročení reakční lhůty. | Během realizace stavby byly všechny spory vyřešeny vždy domluvou stran, mohlo dojít k určitému dopadu na průběh realizace stavby bez vzniku škody objednateli. | Zhotovitel v průběhu stavby i po jejím dokončení postupoval v souladu se smlouvou, drobná pochybení, problémy či potíže se zhotovitelem byla vyřešena domluvou stran bez vzniku škody objednatele. |
| **8****Velmi dobré** | Stavba byla dokončena v termínu + 1 až 19 kalendářních dnů od zasmluvněného dokončení stavby z důvodů zcela nebo převážně na straně dodavatele. | Provedené práce byly v souladu s požadavky zadavatele, stavba byla přebrána s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují a nedodělků nebránících řádnému užívání stavby. | Komunikace se zhotovitelem probíhala bez problémů, reakční doby v rámci ujednané maximální délky, případná delší reakce byla spíše výjimečná, zhotovitel jednal vstřícně, věcně a stručně i nad rámec stanovených povinností smlouvou. | Během realizace stavby byly všechny spory vyřešeny vždy domluvou stran s minimálním dopadem na průběh realizace stavby. | Zhotovitel v průběhu stavby i po jejím dokončení postupoval v souladu se smlouvou, požadavky objednatele byly reflektovány, neobjevily se žádné či pouze zanedbatelná pochybení, problémy či potíže se zhotovitelem. |
| **10****Výborné** | Stavba byla dokončena v zasmluvněném termínu dokončení, a pokud došlo k prodloužení doby výstavby, oproti původnímu smluvnímu závazku, bylo to z důvodů výhradně na straně objednatele. | Provedené práce byly v souladu s požadavky zadavatele, stavba byla přebrána napoprvé bez výhrad, vad a nedodělků. | Komunikace se zhotovitelem probíhala bez problémů, reakční doby byly minimální, zhotovitel jednal vstřícně, věcně a stručně i nad rámec smluvních povinností. | Během realizace stavby nedocházelo k žádným sporům nebo k minimálnímu počtu, které byly všechny spory vyřešeny vždy domluvou stran ku prospěchu objednatele bez jakéhokoliv dopadu na průběh realizace stavby. | Zhotovitel v průběhu stavby i po jejím dokončení postupoval v souladu se smlouvou i nad její rámec, vycházel vstříc požadavkům objednatele stavby, spolupráce se zhotovitelem byla na velmi vysoké úrovni. |

**Počet udělených bodů:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položka hodnocení** | **Doba výstavby** | **Kvalita provedených prací** | **Úroveň komunikace se zhotovitelem v průběhu stavby a po jejím dokončení** | **Řešení a četnost sporů během realizace stavby a reklamací po dokončení stavby** | **Celkové hodnocení zhotovitele stavby** |
| **Počet udělených bodů**  |  |  |  |  |  |
| **Celkový počet udělených bodů** |  |

**Za objednatele/uživatele hodnocené stavby čestně prohlašuji, že výše uvedené hodnocení vychází z mé osobní zkušenosti s uvedeným dodavatelem, skutečně jsem se podílel za stranu objednatele na hodnocené stavbě v době její výstavby a všechny výše uvedené informace odpovídají skutečnosti.**

**Dne ………………………… v ………………………………**

**……………………..…………………………………………………..**

**podpis objednatele/uživatele hodnocené stavby**